



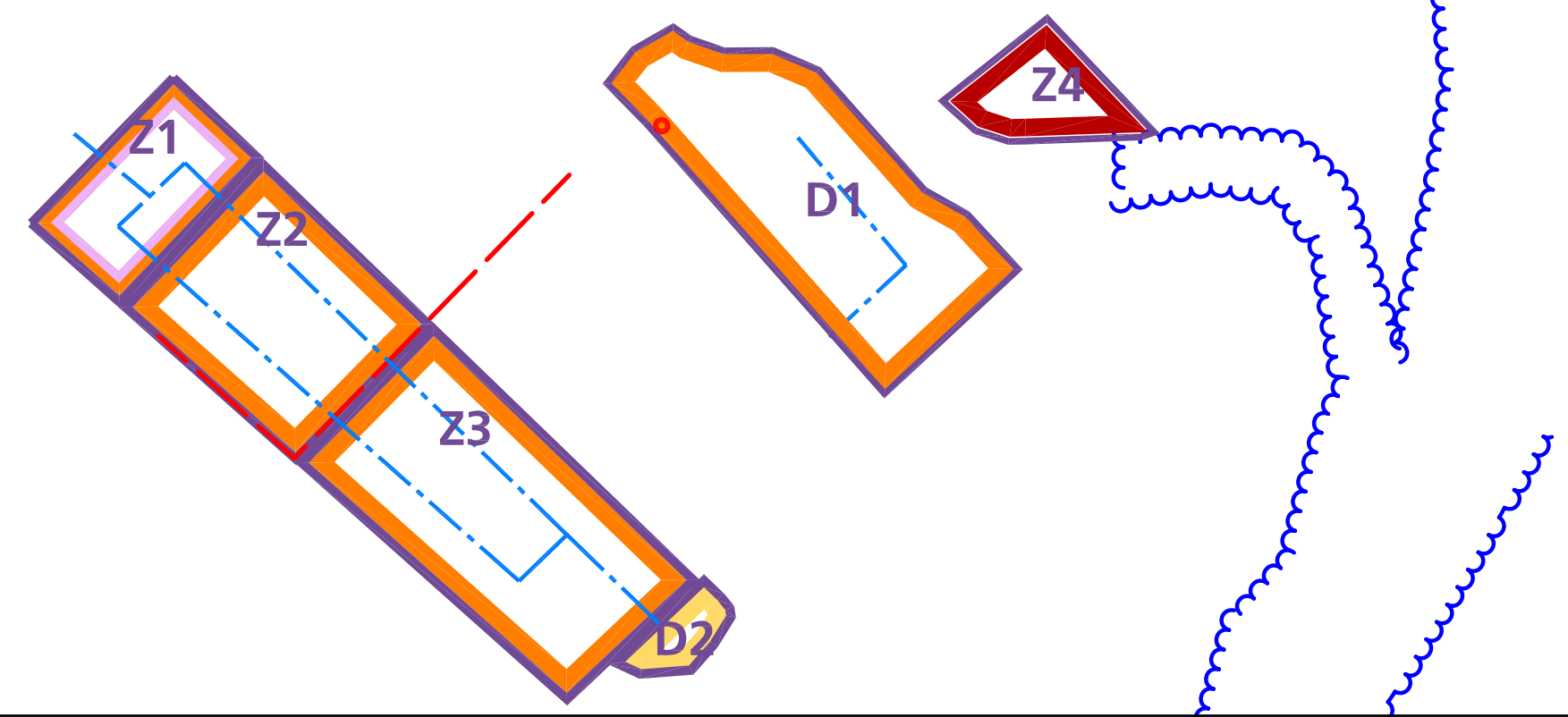
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DUNAJSKÝ KLÁTOV ZMENY A DOPLNKY Č. 1

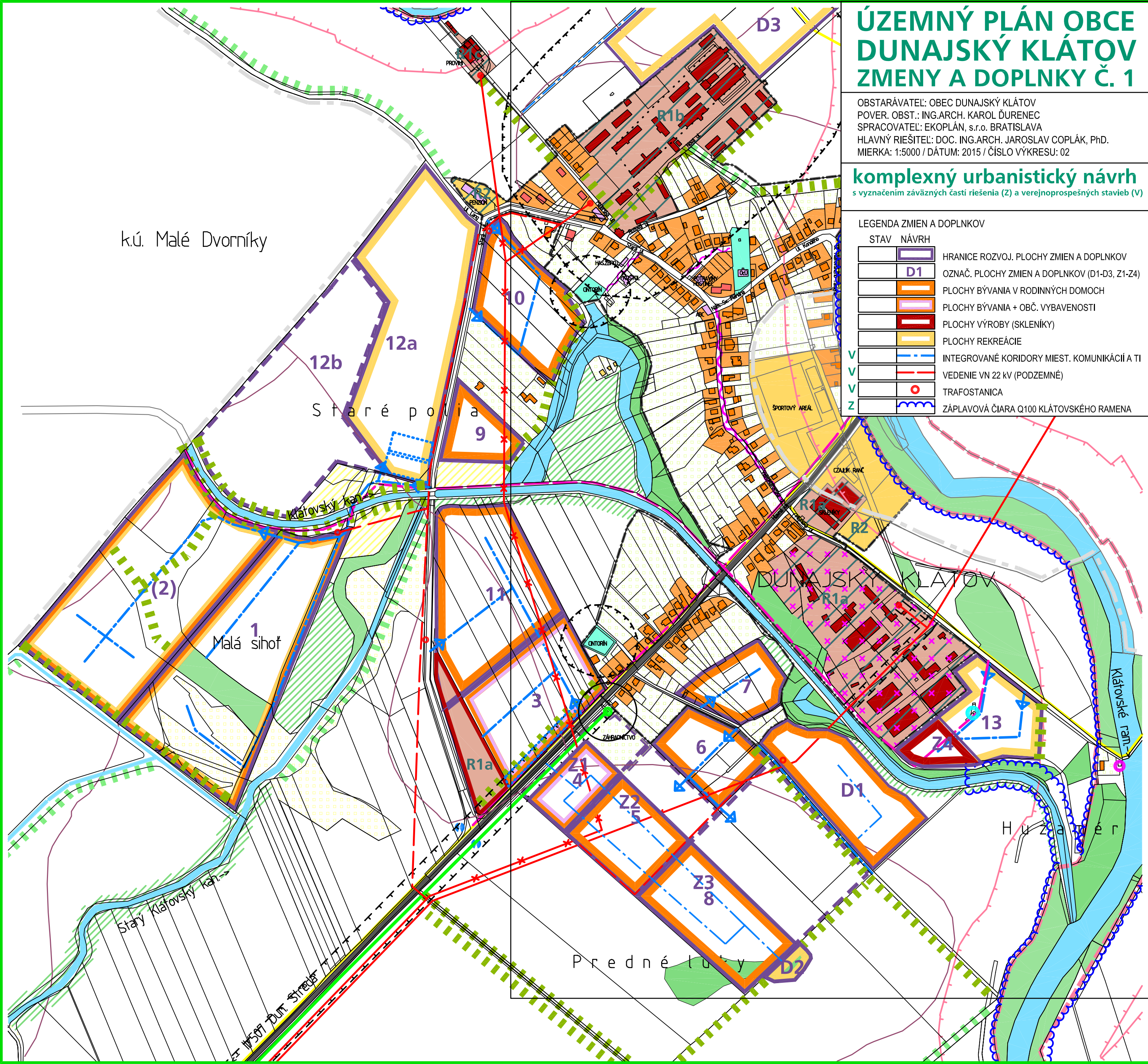
OBSTARÁVATEĽ: OBEC DUNAJSKÝ KLÁTOV
POVER. OBST.: ING.ARCH. KAROL ĎURENEC
SPRACOVATEĽ: EKOPLÁN, s.r.o. BRATISLAVA
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: DOC. ING.ARCH. JAROSLAV COPLÁK, PhD.
MIERKA: 1:5000 / DÁTUM: 2015 / ČÍSLO VÝKRESU: 02

komplexný urbanistický návrh s vyznačením záväzných častí riešenia (Z) a verejnoprospešných stavieb (V)

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ROZVOJ. PLOCHY ZMIEN A DOPLNKOV
		OZNAČ. PLOCHY ZMIEN A DOPLNKOV (D1-D3, Z1-Z4)
		PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
		PLOCHY BÝVANIA + OBČ. VYBAVENOSTI
		PLOCHY VÝROBY (SKLENÍKY)
		PLOCHY REKREÁCIE
V		INTEGROVANÉ KORIDORY MIEST. KOMUNIKÁCIÍ A TI
V		VEDENIE VN 22 kV (PODZEMNÉ)
V		TRAFOSTANICA
Z		ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100 KLÁTOVSKÉHO RAMENA





ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DUNAJSKÝ KLÁTOV ZMENY A DOPLNKY Č. 1

OBSTARÁVATEL: OBEC DUNAJSKÝ KLÁTOV
POVER. OBST.: ING.ARCH. KAROL ĎURENEC
SPRACOVATEL: EKOPLÁN, s.r.o. BRATISLAVA
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: DOC. ING.ARCH. JAROSLAV COPLÁK, PhD.
MIERKA: 1:5000 / DÁTUM: 2015 / ČÍSLO VÝKRESU: 02

komplexný urbanistický návrh s vyznačením záväzných častí riešenia (Z) a verejnoprospešných stavieb (V)

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV	
STAV	NÁVRH
	HRANICE ROZVOJ. PLOCHY ZMIEN A DOPLNKOV
D1	OZNAČ. PLOCHY ZMIEN A DOPLNKOV (D1-D3, Z1-Z4)
	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
	PLOCHY BÝVANIA + OBČ. VYBAVENOSTI
	PLOCHY VÝROBY (SKLENÍKY)
	PLOCHY REKREÁCIE
V	INTEGROVANÉ KORIDORY MIEST. KOMUNIKÁCIÍ A TI
V	VEDENIE VN 22 kV (PODZEMNÉ)
V	TRAFOSTANICA
Z	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100 KLÁTOVSKÉHO RAMENA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DUNAJSKÝ KLÁTOV

komplexný urbanistický návrh s vyznačením záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

MIERKA: 15000 / ČÍSLO VÝKRESU: 02 / DÁTUM: 2008

STAV	NÁVRH	PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA, VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY (VPS)
		HRANICE KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 11.1990
		HRANICE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLOCH - NÁVRH
	1 (2)	HRANICE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLOCH - VÝHLAD
		1-13: OZNAČENIE NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLOCH, (2): PRIPRAV. NA VÝSTAVBU
		PLOCHY VO VÝSTAVBE
		VEDENIE VN 22 kV (+OCHRANNÉ PÁSMO 10m)
		TRAFOSTANICE
		VYSOKOTLAKOVÝ PLYNOVOD (DN100 PN40)
		REGULAČNÁ STANICA PLYNU
		CESTA II. TRIEDY / OBCHVAT (+OCHRANNÉ PÁSMO 25m)
		INTEGROVANÉ KORIDORY MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ A LÍN. STAVIEB TI
		ODSTAVNÉ PLOCHY
		ZASTÁVKY SAD
		CYKLOTURISTICKÉ TRASY
		HLAVNÉ PEŠIE TRASY, SAMOSTATNÉ CHODNÍKY
		GEOTERMÁLNY VRT
		NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA - VODNÝ MLYN
		NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA KLÁTOVSKÉ RAMENO (+ OP 100m)

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	
	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
	PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
	PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI A PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT
	PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
	PLOCHY ZÁHRAD
	PLOCHY VEREJNEJ A VYHRADENEJ ZELENÉ
	PLOCHY LESNÝCH PORASTOV A NELES. DREVINOVEJ VEGETÁCIE
	PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV
	VODNÉ TOKY A PLOCHY
	LÍNOVÁ ZELEŇ
	ORNÁ PÔDA (SO ZAKRESLENÍM HRANÍC BPEJ)

NAVRHOVANÉ OPATRENIA	
	REVITALIZÁCIA / INTENZIFIKÁCIA VÝROBNÉHO AREÁLU
	ODSTRÁNENIE LÍNOVÝCH DOPRAVNÝCH ZÁVAD

OBMEDZENIA / REGULATÍVY PRE VÝSTAVBU	
	PLOCHY V OCHR. PÁSMACH LÍNOVÝCH STAVIEB DOPRAVY A TI
	HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMO (VRÁTANE OP CINTORÍNA)
	REZERVA PRE DOPRAVNÉ NAPOJENIE
	PLOCHY VEREJNEJ A VYHRADENEJ ZELENÉ
R1	BLOKY SO ŠPECIFICKOU REGULACIOU (R1, R2)
	OSTATNÉ REGULÁCNE BLOKY A REGULATÍVY - P. TEXTOVÁ ČASŤ