

Miestne dane a poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2016

Obecné zastupiteľstvo v Dunajskom Klátove podľa § 11 ods.4 písmeno d/ zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo v nadväznosti na §98 zákona č. 582/2004 Zb. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v súlade ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6, a 7, §8 ods.2 a 4, §12 ods 2 a 3, §16 ods, 2 a 3, §17 ods 2,3,4, a 7, §17 a, §98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a §103 ods.5 zákona č. 582/2004 Zb. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (v ďalšom len „Zákon“) rozhodlo o vydaní tohto všeobecného záväzného nariadenia (v ďalšom len „VZN“).

čl. 1 - Predmet úpravy

1/ Týmto Všeobecne záväzným nariadením sa ustanovujú miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

čl. 2 - Druhy miestnych daní a poplatku

1/ Miestnymi daňami, ktoré sa v obci zavádzajú, sú:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň zo psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné automaty.

2/ Obec vyberá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

3/ Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a, b, e, a f a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

ČASŤ I - MIESTNE DANE
ODDIEL A - DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ
čl. 3 – Daň z nehnuteľností

1/ Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb.
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len "daň z bytov").

ODDIEL A1 - DAŇ Z POZEMKOV

čl. 4 - Daňovníci

1/ Daňovníkom dane z pozemkov, ak v ods. 2 a 3 nie je ustanovené inak, je

- a) vlastník pozemku zapísaný v katastri nehnuteľností (ďalej len "kataster"),
- b) správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku, zapísaný v katastri,

2/ Daňovníkom dane z pozemkov je

- a) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav,
- b) nájomca, ak
 - nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri,
 - má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom.
 - má v nájme náhradné pozemky

3/ Ak nemožno určiť daňovníka podľa ods. 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.

4/ Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom je jeden z nich a ostatní za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

čl. 5 - Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
- b) trvalé trávne porasty,
- c) záhrady,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,

- f) zastavané plochy a nádvoría,
- g) stavebné pozemky,
- h) ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov.

2/ Na zaradení pozemku do príslušnej skupiny je určujúce jeho zaradenie podľa katastra, ak v ods. 4 nie je ustanovené inak. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúce lesný hospodársky plán..

3/ Za stavebné pozemky sa považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu. Celkovú výmeru pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.

4/ Predmetom dane nie sú:

- pozemky, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií a železničných dráh.
- pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb (čl. 9 odsek 3 tohto VZN)

5/ Za ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa považujú vodné plochy využívané najmä na produkciu vodných živočíchov, chov hydiny alebo iných živočíchov alebo iných produktov.

6/ Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb, sa považujú za pozemky podľa ods. 1 písm. f/ - zastavané plochy a nádvoría.

čl. 6 - Základ dane

1/ Základom dane z pozemkov v prípade ornej pôdy, chmeľnice, vinice, ovocného sadu a trvalého trávneho porastu je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmeru pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m², uvedenej v prílohe č. 1 Zákona: orná pôda 0,7259 EUR/m², trvalý trávny porast –0, 2386 EUR/m² .

2/ Základom dane z pozemkov v prípade lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkov a hospodársky využívaných vodných plôch je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

3/ Základom dane z pozemkov v prípade záhrad 1,32 EUR/m², zastavaných plôch, nádvorí 1,32 EUR/m² stavebných pozemkov 13,27 EUR/m² a ostatných plôch 1,32 EUR/m² je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m². uvedenej v prílohe č. 2 Zákona.

čl. 7 - Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane z pozemkov je 0,40 % zo základu dane.

2/ Sadzba dane zo stavebných pozemkov je 0,25 % zo základu dane.

ODDIEL A2 - DAŇ ZO STAVIEB

čl. 8 - Daňovníci

1/ Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo obce alebo vyššieho územného celku (ďalej len "vlastník").

2/ Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré so v nájme, je daňovníkom nájomca.

3/ Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom je jeden z nich a ostatní za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

čl. 9 - Predmet dane

1/ Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce v tomto členení:

- a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky,, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) stavby rekreačných a záhradníckych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané ba tieto účely, postavené mimo bytových domov,
- e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
- g) ostatné stavby.

2/ Predmetom dane zo stavieb a to tak, že sú to stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať.

3/ Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby

- a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
- b) priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie.

čl. 10 - Základ dane

1/ Základom dane je výmery zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

čl. 11 - Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane je za každý aj začatý m² zastavanej plochy

- a) 0,050 EUR/m² za stavby na bývanie a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo k hlavnej stavbe,
- b) 0,050 EUR/m² za stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej výroby, stavby pre lesné a vodné hospodárstvo, s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej poľnohospodárskej produkcie a administratívu,
- c) 0,199 EUR/m² za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,166 EUR/m² za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) 0,548 EUR/m² za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu,
- f) 0,166 EUR/m² za stavby hromadných garáží
- g) 0,166 EUR/m² za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- h) 0,350 EUR/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i) 0,200 EUR/m² za ostatné stavby

2/ Základné sadzby dane sa zvyšujú pri viacpodlažných stavbách za každé ďalšie nadzemné podlažie o 0,200 EUR/ m². Podlažie je časť vnútorného priestoru stavby vymedzená podlahou a stropnou konštrukciou. V prípade, že stavba nemá stropnú konštrukciu, za podlažie sa považuje časť stavby vymedzená podlahou a strešnou konštrukciou. Nadzemné podlažie je každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časti nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom priľahlého terénu v pásme širokom 5,00 m po obvode stavby.

3/ Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane, podľa odseku 2 a príplatok za podlažie podľa odseku 3, daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby. Pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

ODDIEL A3 - DAŇ Z BYTOV

čl. 12 - Daňovníci

1./ Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, obce alebo vyššieho územného celku (ďalej len "vlastník").

2/ Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšku svojho spoluvlastníckeho podielu.

Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom je jeden z nich a ostatní za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

čl. 13 - Predmet dane

1/ Predmetom dane v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory,

čl. 14 - Základ dane

1/ Základom dane je výmera podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v m².

čl. 15 - Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane je 0,050 EUR/m² za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

ODDIEL A 4 - SPOLOČNÉ USTANOVENIA

čl. 16 - Oslobodenie od dane

1/ Od dane sú oslobodené:

- a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce,
- b) pozemky a stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi SR, za predpokladu, že sa zaručuje vzájomnosť.

2/ Oslobodené sú:

- a) pozemky, stavby a byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
- b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- c) močiare, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy, pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa,
- d) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače,
- e) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- f) pozemky vo vyhlásených ochranných pásmach s III. a IV. stupňom ochrany,
- g) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- h) pozemky, stavby alebo byty užívané školami a školskými zariadeniami,
- i) lesné pozemky nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby.

čl. 17 - Vznik a zánik daňovej povinnosti

1/ Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľnosti 1. januára bežného roka, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

2/ Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.

3/ Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť obci skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

čl. 18 - Zdaňovacie obdobie

1/ Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.

čl. 19 - Daňové priznanie

1/ Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak zákon neustanovuje inak, a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností, zmena hodnoty pôdy alebo pozemku, zmena oslobodenia od dane z nehnuteľností alebo zmena zrušenia dane z nehnuteľností, zmena vekovej hranice občanov a uplynutie lehôt na oslobodenie od dane z nehnuteľností podľa §104 ods.2 až 4 Zákona. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

2/ Ak priznanie nebolo podané včas, za podanie daňového priznania po lehote ustanovenej osobitným predpisom, resp. po lehote ustanovenej správcom dane vo výzve na podanie daňového priznania (§42 zákona č.511/1992 Zb.) obec ako správca dane uloží pokutu fyzickým osobám najmenej 6,64 EUR, právnickým osobám najmenej, 66,39 EUR.

3/ Ak je pozemok, stavba alebo byt v spoluvlastníctve viacerých občanov, daňovníkom je každý z nich a každý podá daňové priznanie. Ak sa spoluvlastníci

dohodnú, priznanie podá ten, ktorého dohodou určili, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť obci pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.

4/ Základ dane z pozemkov sa v daňovom priznaní zaokrúhľuje na celé eurá nadol. Splátka dane a pomerná časť dane a poplatok sa zaokrúhľujú e na celé EUR nahor.

5/ Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

6/ Za rok 2015 je povinní podať daňové priznanie každý daňovník, a to do 31. januára 2015 ak sa nastali zmeny.

čl. 20 - Vyrubenie dane

1/ Obec vyrubí daň z nehnuteľností každoročne do 15. mája bežného zdaňovacieho obdobia podľa stavu k 1. januáru.

2/ Pri dohode spoluvlastníkov obec vyrubí daň tomu z nich, ktorý na základe ich dohody podal priznanie.

3/ Daň sa vyrubuje občanom s trvalým pobytom v obci hromadným predpisom, ktorý sa vyloží na obecnom úrade k nahliadnutiu najneskôr 15.máj zdaňovacieho obdobia. Daň občanom s trvalým pobytom mimo obce, podnikateľom a právnickým osobám sa vyrubuje platobným výmerom. Ak obec zistí, že vyrubená daň je nižšia, ako mala byť vyrubená, doručí rozdiel dodatočným platobným výmerom.

čl. 21 - Platenie dane

1/ Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná:

- ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu, vo dvoch splátkach, a to 50 % dane do 31. mája, do 31.októbra 50 % bežného roka.
- v ostatných prípadoch vo dvoch splátkach, a to 50 % dane do 31. mája, 50 % do 31. októbra bežného roka

2/ Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 16,60 EUR a právnickej osobe 165,97 EUR , je splatná naraz do 31. mája.

3/ Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedená v predchádzajúcom odseku.

§ 22 - Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje

1/ Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k daniu za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

2/ Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

3/ Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

4/ Ak daňovník podal priznanie k dani nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.

5/ Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

6/ Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2., 3 a 4. správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.

7/ Ak daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné prístroje nepresiahne sumu 166,- Eur, je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ak je vyššia, je splatná v troch splátkach, a to

I. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

II. splátka do 31. júla bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje

III. splátka do 31. októbra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

8/ Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové priznanie.

9/ Okrem dane za psa obec daň nižšiu ako 3 EU nebude vyrubovať ani vyberať.

B/ DAŇ ZO PSA

čl. 23 - Predmet dane

1/ Predmetom dane je pes starší ako šesť mesiacov, chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

2/ Predmetom dane nie je

- a) pes chovaný na vedecké alebo výskumné účely,
- b) pes umiestnený v útulku zvierat,
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

čl. 24 - Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je

- a) vlastníkom psa, alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

čl. 25 - Základ a sadzba a dane

- 1/ Základom dane je počet psov podliehajúcich dani.
- 2/ Sadzba dane je 2.- EUR za každého psa a kalendárny rok.

čl. 26 - Vznik a zánik daňovej povinnosti

1/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa podliehajúceho dane, a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

čl. 27 - Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- 1/ Daňovník je povinný si vyzdvihnúť registračnú známku podľa VZN č 2/2013 o chove, vedení a držaní psov na území obce do 31.05. bežného roka a v tejto lehote daň za rok 2015 aj zaplatiť.
- 2/ V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného roka. V prípade vzniku daňovej povinnosti počas zdaňovacieho obdobia je daňovník povinný túto skutočnosť písomne oznámiť obci do 30 dní a v tejto lehote pomernú časť dane zaplatiť.
- 3/ Ak daňovník tvrdí, že územie obce nie je miestom chovania psa, musí preukázať písomným potvrdením od správcu dane, kde platí miestnu daň zo psa.
- 4/ Obecný úrad zabezpečí pravidelné prekontrolovanie presnosti evidencie psov. Pri zistení nezrovnalostí, t.j. zistení, že niekto má neohláseného psa podliehajúceho dani, obec vyrubí daňovníkovi daň.

C/ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

čl. 28 - Predmet dane

1/ Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

2/ Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky v intraviláne obce, najmä cesty, miestne komunikácie, námestia, chodníky, plochy verejnej zelene, parkoviská.

3/ Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie mimo stráženého parkoviska.

čl. 29 - Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

čl. 30 - Základ dane

Základom dane je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto, pokiaľ daň nie je stanovená jednou sumou.

čl. 31 - Sadzba dane

1/ Sadzba dane je 5 EUR/deň za užívania verejného priestranstva, pokiaľ daň v ďalších odsekoch nie je ustanovená jednou sumou.

2/ Daň za užívanie verejného priestranstva za umiestnenie reklamnej tabule pre podnikateľskú činnosť je 0,1 EUR/m²/deň podľa výmery reklamnej tabule.

3/ Daň za skládku materiálov je 0,17 EUR/m²/deň

4/ Parkovanie nákladných motorových vozidiel nad 3,5 ton na miestnych komunikáciách je zakázané

čl. 32 - Oslobodenie od dane

1/ Od dane sú oslobodené kultúrne a športové akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo akcie, ktorých výtťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

čl. 33 - Vznik a zánik daňovej povinnosti a platenie dane

1/ Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká skončením užívania verejného priestranstva.

2/ Daň je splatná pred začatím užívania verejného priestranstva v prípade, kde je stanovená denná suma resp. pevná suma.

3/ V prípade dlhšieho užívania je daň splatná pred začatím užívania na celé ohlásené a dohodnuté obdobie. Pri prekročení dohodnutého obdobia je daň splatná do 15 dní za ďalšie obdobie.

4/ V prípade ročnej sadzby dane za užívanie verejného priestranstva je daň splatná do 31. januára príslušného roka.

D/ DAŇ ZA UBYTOVANIE

čl. 34 - Predmet dane

1/ Predmetom dane je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

čl. 35 - Daňovník a základ dane

1/ Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplátne prechodne ubytuje.

2/ Základom dane je počet prenocovaní.

čl. 36 - Sadzba dane

1/ Sadzba dane za osobu a prenocovanie je 1 EUR/noc/osoba.

čl. 37 - Vyberanie a splatnosť dane

1/ Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje. Prevádzkovatelia takýchto zariadení sú povinní sa zaregistrovať na obecnom úrade do 15. januára 2015 inak do 15 dní od začatia činnosti,

2/Platiteľ dane je povinný viesť evidenciu o počte osôb, ktorým poskytol prechodné ubytovanie a o počte prenocovaní týchto osôb v jeho zariadení, na základe tejto evidencie predložiť obci do 15 dní po uplynutí mesiaca , t.j. do 15. dňa nasledujúceho mesiaca "Hlásenie o počte ubytovaných a počte prenocovaní" a v tomto termíne daň aj zaplatiť.

čl. 38 - Oslobodenie od dane

1/ Od dane sú oslobodené zájazdy organizované základnými školami.

E/ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

čl. 39 - Predmet, základ a sadzba dane, daňovníci

- 1/ Predmetom dane sú prístroje a automaty umiestnené na území obce na miestach prístupných verejnosti, ktoré vydávajú za odplatu tovar.
- 2/ Základom dane je počet predajných automatov.
- 3/ Sadzba dane je za jeden automat na jeden rok
 - a) za automaty na potraviny . 35 EUR/ks
 - b) za automaty na iný tovar . 70 EUR/ks.
- 4/ Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

čl. 40 - Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1/ Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania

čl. 41 - Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- 1/ Daňovník je povinný písomne oznámiť obci vznik daňovej povinnosti do 30 dní a tejto lehote daň za zdaňovacie obdobie alebo jej pomernú časť za zostávajúce mesiace roka aj zaplatiť.
- 2/ V ďalších rokoch je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného kalendárneho roka.
- 3/ Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovní to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 48, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Poznámka:

Ustanovenie §51 zákona neumožňuje obci odlišne upraviť otázku vrátenia dane daňovníkovi. Podľa ustanovenia §51 zákona č. 268/2014 Zb. totiž obec ustanoví všeobecne záväzným nariadením podrobnosti k §44 až 49, najmä sadzbu dane, prípadne rôzne sadzby dane podľa určených kritérií, spôsob vyberania dane, rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane, jej náležitosti a spôsob identifikácie predajných automatov, podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, prípadné oslobodenia od tej dane alebo zníženia dane.

F/ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

čl. 42 - Predmet, základ, sadzba dane a daňovník

1/ Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti. Nevýherné automaty sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

2/ Základom dane je počet nevýherných automatov.

3/ Sadzba dane za jeden prístroj je 100 EUR za kalendárny rok.

4/ Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

čl. 43 - Vznik a zánik daňovej povinnosti, ohlasovacia povinnosť a platenie dane

1./ Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania prístroja a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

2/ Daňovník je povinný písomne oznámiť obci do 30 dní vznik daňovej povinnosti a v tejto lehote daň aj zaplatiť za zdaňovacie obdobie alebo jeho pomernú časť.

3/ V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného roka.

4/ Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, a daňovník to oznámi písomne obci do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa §56, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Poznámka:

Ustanovenie § 59 zákona neumožňuje obci odlišne upraviť otázku vrátenia dane daňovníkovi. Podľa ustanovenia §59 zákona č. 268/2014 Zb. totiž obec ustanoví všeobecne záväzným nariadením podrobnosti k §52 až 57, najmä sadzbu dane, prípadne rôzne sadzby dane podľa určených kritérií, spôsob vyberania dane, rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane, jej náležitosti, podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov, prípadné oslobodenia od dane alebo zníženia dane.

ČASŤ II

POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

čl. 44 - Poplatníci

1/ Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "poplatok") sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú za územím obce.

2/ Poplatok platí poplatník, ktorým je

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri ako vodná plocha,
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3/ Ak má osoba uvedená v ods. 1 písm a/ v obci súčasne trvalý a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobyt, ak nevyužíva množstvový zber.

čl. 45 - Sadzba poplatku

1/ V obci sa v zásade nevyužíva množstvový zber.

2/ Sadzba poplatku je

0,05EUR/osoba/deň FO = 18.- EUR/rok/osoba
0,11 EUR/osoba/ deň/zamestnanec z podnikateľskej činnosti
36 EUR/zamestnanec/rok

3/ pre komunálne odpady a drobné stavebné odpady pri použití väčších smetných nádob ako je 120 l:

140 l – 0,0127 EUR/l = 46,49 EUR/rok
240 l – 0,0117 EUR/L = 73,01 EUR/rok
1100 l – 0,01 EUR/l = 286,- EUR

3 / Drobný stavebný odpad sa musí ohlásit' na obecnom úrade, ktorý občanovi príp. podnikateľovi oznámi miesto, kam sa môže tento odpad vyvážať, a to za prítomnosti a pod dozorom povereného pracovníka obce.

čl. 46 - Oslobodenie od platenia poplatku

1/ O oslobodení od poplatku rozhoduje vo výnimočných, odôvodnených prípadoch obecné zastupiteľstvo.

2/ Poplatok za komunálne odpady obecné zastupiteľstvo zníži na základe žiadosti.

Čl. 47 - Sankcie

1/ V prípade omeškania s platením miestnych daní a poplatku, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov, teda zákona č .511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov. Zákon č. 268/2014 Zb. neustanovuje osobitné sankcie za omeškanie s platením dane, avšak zákon č. 511/1992 Zb. v ustanovení § 35b ods.1 písm. A, umožňuje správcovi dane

vyrubiť sankčný úrok daňovému subjektu, ak daň priznanú v daňovom priznaní alebo hlásení alebo vlastnú daňovú povinnosť priznanú v daňovom priznaní nezaplatí v lehote alebo vo výške podľa osobitného zákona, pričom podľa §35b ods.11 citovaného zákona ustanovenia odsekov 1 až 10 sa vzťahujú na všetky dane.

Poznámka:

Podľa §35b ods.2 zákona č. 511/1992 Zb. správca dane vyrubí sankčný úrok z dlžnej sumy vo výške štvornásobku základnej úrokovej sadzby Národnej banky Slovenska platnej v deň vzniku daňového nedoplatku alebo v deň nasledujúci po dni, v ktorom mal byť preddavok na daň zaplatený alebo odvedený alebo splátka dane zaplatená. Správca dane vyrubí sankčný úrok za každý deň omeškania s platbou, začínajúc dňom nasledujúcim po dni splatnosti dane alebo rozdielu dane až do dňa platby vrátane alebo do dňa použitia preplatku alebo vykonania kompenzácie podľa §63, ak daňový subjekt podá dodatočné daňové priznanie alebo dodatočného hlásenia z dlžnej sumy uvedenej v daňovom priznaní alebo hlásení alebo v poslednom opravnom daňovom priznaní, alebo v predchádzajúcom dodatočnom daňovom priznaní, alebo v dodatočnom hlásení. Sankčný úrok sa počíta najdlhšie za štyri roky omeškania s platbou s výnimkou uvedenou v odseku 1 písm. e. Sankčný úrok sa nevyrubuje zo sankčného úroku, úroku a pokuty.

čl. 48 - Záverečné ustanovenia

1/Toto nariadenie sa vyhlási v obci vyvesením na úradnej tabuli v jazyku slovenskom na dobu 15 dní. Vyvesenie sa oznámi obyvateľstvo prostredníctvom miestneho rozhlasu. Nariadenie nadobúda účinnosť 01.01.2016.

2/ S účinnosťou od 1. januára 2016 sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce o dani z nehnuteľností a všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych poplatkoch č. 4/2007.

Mgr. Csibová Mária
starostka obce