

Kúpna zmluva
o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam
/ § 588 a nasl. OZ /

Predávajúci: **Obec Dunajský Klátov**
adresa: 93021 Dunajský Klátov č. 20
zast. Mgr. Csibovou Máriou
starostkou obce
IČO : 00800198
DIČ: 2021112302

Kupujúci **Ing. Pintér Zoltán**
rod.: Pintér
nar.: 01.05.1974
rod.č. 740501/6608
bytom: Vydrany č. 503
rod. stav ženatý
štátny občan SR

t a k t o:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom v pomere 1/1 - ine nehnuteľnosti v obci Dunajský Klátov kat. území Dunajský Klátov

parcela č.	179/6	výmera 189 m ²	orná pôda
parcela č.	179/7	výmera 723 m ²	orná pôda
parcela č.	179/8	výmera 189 m ²	orná pôda
parcela č.	179/9	výmera 712 m ²	orná pôda

vedené na LV č. 1071 pre obec Dunajský Klátov kat. úz. Dunajský Klátov .

II.

Predávajúci predáva 1/1 - ine z nehnuteľností popísaných v bode I. tejto zmluvy, tj.

parcela č.	179/6	výmera 189 m ²	orná pôda
parcela č.	179/7	výmera 723 m ²	orná pôda
parcela č.	179/8	výmera 189 m ²	orná pôda
parcela č.	179/9	výmera 712 m ²	orná pôda

a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcim dohodnutú kúpnu cenu.

III.

Dohodnutá kúpna cena medzi zmluvnými stranami je 11,48 €/m² tj. 20 825 .- € slovom dvadsaťtisíc osemstodvadsaťpäť € ktorá bude uhradená ihneď po podpísaní tejto zmluvy.

IV.

Správny poplatok z návrhu na vklad do katastra nehnuteľností bude hradená v zmysle platných právnych predpisov.

V.

Kupujúci prehlasujú, že sú štátnymi občanmi SR a majú spôsobilosť na práva a právne úkony.

VI.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Kupujúci sa so stavom nehnuteľností oboznámil obhliadkou na mieste samom.

VII.

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí toho, že táto zmluva je pre nich záväzná jej podpísaním.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že zmluvu prijímajú vážne, jej obsah, práva a povinnosti v nej dohodnuté sú im zrozumiteľné, že konajú slobodne a určite a nie v tiesni, že zmluva vyjadruje ich vôľu a preto ju prijímajú a podpisujú.

VIII.

Kúpna zmluva je právnym podkladom pre vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správe katastra Dunajská Streda

IX.

Táto zmluva bola vyhotovená v 2 rovnopisoch a po prečítaní zmluvnými stranami na znak súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpísaná.

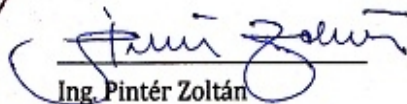
v Dunajskom Klátove dňa

Predávajúci

Kupujúci



Obec Dunajský Klátov
zast. Mgr. Csibovou Máriou
staroskou obce



Ing. Pintér Zoltán
rod. Pintér